

Уведомление о прекращении конфликта интересов

В соответствии с требованиями Указания Банка России от 22.07.2020 № 5511-У «О требованиях к выявлению конфликта интересов и управлению конфликтом интересов управляющей компании инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов и специализированного депозитария» и Политикой управления конфликтом интересов Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» (далее – Компания) Компания информирует вас о прекращении конфликта интересов, в отношении которого было принято решение об отказе от предотвращения его возникновения:

Информация о конфликте интересов	Дата возникновения конфликта интересов	Сведения о паевом инвестиционном фонде (далее- Фонд)	Дата прекращения конфликта интересов	Обстоятельства прекращения конфликта интересов
Заключение Компанией Соглашения о брокерском обслуживании с ООО «БК РЕГИОН» (ОГРН 1027708015576, ИНН 7708207809), которое является связанным лицом Компании	19.12.2024	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Недвижимость пенсионного фонда» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 20.11.2007 за № 1084-58229782)	13.05.2026	Конфликт интересов прекращен в связи с прекращением Фонда и исключением его из реестра паевых инвестиционных фондов
Заключение Компанией Договора об оказании услуг специализированного депозитария и Договора об оказании услуг по ведению реестра владельцев инвестиционных паев с АО «ДК РЕГИОН» (ОГРН 1037708002144, ИНН 7708213619), которое является связанным лицом Компании	16.05.2025	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Недвижимость пенсионного фонда» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 20.11.2007 за № 1084-58229782)	13.05.2026	Конфликт интересов прекращен в связи с прекращением Фонда и исключением его из реестра паевых инвестиционных фондов

Под конфликтом интересов понимается наличие у Компании, и (или) иных лиц, если они действуют от его имени или от своего имени, но за его счет, и (или) работников Компании интереса, отличного от интересов стороны по договору доверительного управления (клиента), при совершении либо несвершении юридических и (или) фактических действий, влияющих на связанные с оказанием услуг Компании интересы клиента.

Под связанными лицами с Компанией, рассматривается юридическое лицо, если указанное юридическое лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Компанию, или если Компания контролирует или оказывает значительное влияние на указанное юридическое лицо, или если указанное юридическое лицо и Компании находятся под контролем или значительным влиянием иного юридического лица (иных юридических лиц) (за исключением случаев, когда иными юридическими лицами являются Банк России, федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления). Контроль и значительное влияние определяются в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» (лицензия ФКЦБ России №21-000-1-00039 от 06 декабря 2000 года на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами).

Правила доверительного управления Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Недвижимость пенсионного фонда» зарегистрированы ФСФР России № 1084-58229782 от 20.11.2007.

Необходимую информацию о Фонде можно получить по адресу: Российская Федерация 123112, г.Москва, 1-й Красногвардейский пр-д, д.22, стр.1, этаж 16, помещение А16, комната №25, телефон: +7 (495) 545-41-11. Адрес сайта в сети Интернет: www.ukri.ru

Инвестиционные паи Фонда ограничены в обороте. Информация предназначена для квалифицированных инвесторов. Не допускается распространение информации о паевом инвестиционном фонде, инвестиционные паи которых ограничены в обороте, за исключением случаев ее раскрытия в соответствии с федеральными законами.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Риски, связанные с инвестированием в инвестиционные паи, не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23 декабря 2003 года №177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации». Финансовые инструменты либо операции, упомянутые в них, могут не подходить вам, не соответствовать вашему финансовому положению, опыту инвестиций, знаниям, инвестиционным целям, отношению к риску и доходности. Предоставленный материал и указанная в нем информация не являются индивидуальными инвестиционными рекомендациями.