

У Т В Е Р Ж Д Е Н Ы

Решением общего собрания
владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости
«Недвижимость пенсионного фонда»
(Протокол общего собрания владельцев
инвестиционных паев от «14» февраля 2023 г.)

Приказом (решением)
Исполняющего обязанности Генерального директора
АО УК «БКС»
№ 47 от «14» февраля 2023 г.

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 16
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
«Недвижимость пенсионного фонда»
(зарегистрированы ФСФР России 20.11.2007 за № 1084-58229782)

Старая редакция	Новая редакция
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Акционерное общество Управляющая компания «Брокеркредитсервис» (далее - Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Акционерное общество «БКС Управление благосостоянием» (далее - Управляющая компания), ОГРН: 1027739003489.
5. Место нахождения Управляющей компании: Российская Федерация, 630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 37.	5. Место нахождения Управляющей компании: Российская Федерация, 129110, г. Москва, проспект Мира, д. 69, стр. 1, эт. 3, пом. 3-07.
6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «25» июня 2002 г. № № 21-000-1-00071, предоставленная ФКЦБ России.	6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «14» июля 2000 г. № 21-000-1-00037, предоставленная ФКЦБ России.
16. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщик): 16.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой экспертизы собственности»;	16. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщик): 16.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой экспертизы собственности»;

<p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИ»;</p> <p>16.3. Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»;</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР»;</p> <p>16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Дирижабль».</p>	<p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИ»;</p> <p>16.3. Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»;</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР».</p>
<p>17. Основной государственный регистрационный номер Оценщиков:</p> <p>17.1. 1027739642006;</p> <p>17.2. 1047796021900;</p> <p>17.3. 1027700423915;</p> <p>17.4. 1027807581141;</p> <p>17.5. 1145476048222.</p>	<p>17. Основной государственный регистрационный номер Оценщиков:</p> <p>17.1. 1027739642006;</p> <p>17.2. 1047796021900;</p> <p>17.3. 1027700423915;</p> <p>17.4. 1027807581141.</p>
<p>46.15. Общее собрание, проводимое в форме собрания, должно проводиться в городе Новосибирск.</p>	<p>46.15. Общее собрание, проводимое в форме собрания, должно проводиться в городе Москва.</p>
<p>46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети ИНТЕРНЕТ на сайте https://bcs.ru/am/.</p>	<p>46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети ИНТЕРНЕТ на сайте https://www.bcswm.ru/.</p>
<p>64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте https://bcs.ru/am/.</p>	<p>64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте https://www.bcswm.ru/.</p>
<p>66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте https://bcs.ru/am/.</p>	<p>66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте https://www.bcswm.ru/.</p>
<p>73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев с указанием максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая</p>	<p>73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев с указанием максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая</p>

компания раскрывает на сайте https://bcs.ru/am/ .	компания раскрывает на сайте https://www.bcswm.ru/ .
120. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте https://bcs.ru/am/ . Управляющая компания раскрывает информацию способами и в сроки, которые предусмотрены нормативными актами Банка России.	120. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте https://www.bcswm.ru/ . Управляющая компания раскрывает информацию способами и в сроки, которые предусмотрены нормативными актами Банка России.

Исполняющий обязанности
Генерального директора АО УК «БКС»

_____ /О.Ю. Ковлешенко/